

FORMULARIO I

MODELO DE DECLARACIÓN

D. / Dña. con DNI en nombre propio
o en representación de la empresa....., con domicilio en
....., calle
C.P., teléfono y C.I.F.

DECLARO:

I.- Que ha quedado enterado/a del anuncio relativo a enajenación de las parcelas ZP1, ZP2, ZP3, ZP4 y ZP5, resultantes de la urbanización del Polígono Industrial de Loreda, Mieres.

II.- Que igualmente conozco el Pliego de Cláusulas y demás documentación que debe regir el procedimiento de enajenación, que expresamente asumo y acato en su totalidad, sin salvedad alguna.

III.- Que ni la empresa a la que represento ni sus administradores ni representantes están incurso en las prohibiciones para contratar previstas en el artículo 49 de la Ley de Contratos del Sector Público.

IV.- Que la empresa a la que represento se encuentra al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuesta por las disposiciones vigentes.

V.- Que la empresa a la que represento, cumple todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su apertura, instalación y funcionamiento.

VI.- Que la empresa a la que represento declara expresamente su voluntad de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador.

VII.- Que autorizo al Instituto de Desarrollo Económico del Principado de Asturias a remitirme las notificaciones que procedan con respecto del presente procedimiento por medio de fax, cuyo número detallo a continuación y quedando obligado a confirmar por el mismo medio la recepción.

En a de..... de

Fdo.

DNI:

FORMULARIO II - AUTORIZACIÓN

La persona abajo firmante, autoriza al INSTITUTO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS, en orden a la comprobación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público, y demás normativa de desarrollo, en el procedimiento de contratación administrativa: "EXPTE: C/016/2008- Enajenación de las parcelas ZP1, ZP2, ZP3, ZP4 y ZP5, resultantes de la urbanización del Polígono Industrial de Loredo, Mieres)", a solicitar:

- A) De la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT) los datos relativos al cumplimiento de sus obligaciones tributarias y al alta en el Impuesto de Actividades Económicas.
- B) De la Tesorería General de la Seguridad Social, los datos relativos al cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social.
- C) Del Ente Público de Servicios Tributarios del Principado de Asturias, los datos relativos a no ser deudor del Principado de Asturias, por deudas vencidas, líquidas y exigibles.

La presente autorización se otorga exclusivamente para el procedimiento mencionado anteriormente, y en aplicación de lo dispuesto por la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 40/1998, que mantiene su vigencia tras la entrada en vigor del Real Decreto Legislativo 3/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, y en el artículo 95.1 k) de la Ley 58/2003, General Tributaria, que permiten, previa autorización del interesado, la cesión de los datos tributarios que precisen las AA.PP. para el desarrollo de sus funciones.

DATOS DEL AUTORIZADOR

APELLIDOS Y NOMBRE /RAZÓN SOCIAL:	
DNI / CIF:	FIRMA LICITADOR O REPRESENTANTE LEGAL.....

....., a.....de.....de.....

NOTA: La Autorización concedida por el firmante puede ser revocada en cualquier momento mediante escrito dirigido al INSTITUTO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS.

FORMULARIO III - A)
MOTIVOS DE LA INSTALACIÓN. EMPRESAS DE NUEVA ACTIVIDAD, AMPLIACIÓN O TRASLADO

D....., con DNI nº....., en
representación de..... con
C.I.F.

DECLARA EXPRESA Y RESPONSABLEMENTE

- Que el proyecto de instalación en el Pol. Ind. Loredó corresponde a un/a:

- ☐ Creación de una nueva empresa
- ☐ Desarrollo, por una empresa existente, de una nueva línea de actividad, manteniéndose el resto de las actividades de la empresa en los actuales centros de trabajo
- ☐ Traslado de todo o parte de las actividades existentes con las ampliaciones y mejoras que se detallan en el punto siguiente
- ☐ Traslado de las actividades que actualmente se vienen desarrollando en los centros de trabajo que a continuación se detallan sin que por ello se produzcan ampliaciones o mejoras.

- Que las diferencias entre la actividad actual y la que se desarrollará en el polígono son las que se detallan a continuación (incluir variaciones en el proceso productivo, nuevos productos a fabricar, maquinaria a adquirir, superficie ocupada actualmente y superficie a ocupar en Loredó, etc.)

--

En, a de de

Firma y sello

FORMULARIO III - B)
ACTIVIDAD A DESARROLLAR Y CARÁCTER INNOVADOR

D.....,con DNI nº....., en
representación de.....con
C.I.F.

DECLARA EXPRESA Y RESPONSABLEMENTE

- Que se detalla seguidamente la evolución de la empresa desde su creación y perspectivas de futuro. (Principales accionistas, empresas filiales o participadas, localización de otros centros de trabajo, en su caso, etc.)

- Que, de resultar adjudicatario, realizaría en el polígono la actividad que se describe a continuación, con indicación de cada una de las actividades que componen el proceso productivo y la maquinaria que se emplea.

- Que se tiene conocimiento de los siguientes productos / servicios similares fabricados en el Concejo, respecto a los cuales se introducen las innovaciones que se detallan:

--

- Que la actividad a desarrollar plantea asimismo otros aspectos relevantes que se detallan a continuación (Carácter innovador, Sistemas de calidad, gestión medioambiental, potencial exportador, implantación de tecnologías de la información y comunicación, etc.)

--

En _____, a _____ de _____ de _____

(Firma y sello)

ANEXO III - C)
PROYECTO EMPRESARIAL

D....., con DNI nº....., en representación de..... con C.I.F.

DECLARA EXPRESA Y RESPONSABLEMENTE

- Que para el proyecto de instalación en el Polígono Industrial de Loredó prevé la creación de puestos de trabajo de acuerdo con la tabla siguiente:

Tipo de contrato	Categoría profesional	Fecha prevista de incorporación	Nº trabajadores
Total			

- Que la plantilla media actual de la empresa es detrabajadores, según se acredita mediante copia compulsada de los documentos de cotización a la Seguridad Social "TC" de los dos meses anteriores a la fecha de presentación de la oferta que se adjunta.

- Que, la plantilla final de la empresa vinculada al proyecto a desarrollar en el polígono de Loredó a la finalización del mismo será, conforme a las previsiones, de trabajadores.

- Que la superficie de la/s parcela/s solicitada/s en primera opción es de m²

- Que la densidad de empleo (Nº total de empleados/m² de parcelas solicitadas) es deempleos / m²

- Que la plantilla total a la finalización del proyecto de instalación en el Pol. Ind. Loredó se ajustará a las tablas siguientes:

Nº de trabajadores	Actuales *	Nueva creación	Total	% sobre empleo total
TITULACION				
Titulación FP2 Superior o universitaria				
Resto				
Total				
CALIDAD DEL EMPLEO				
Trabajadores con contrato indefinido				
Resto				
Total				

- Que, de resultar adjudicatario, tiene previsto realizar una inversión aproximada de€, que se desglosa en los siguientes conceptos:

Concepto	€
Terrenos	
Edificios	
Maquinaria	
Otros activos (Detallar)	
Total	

- Que, de resultar adjudicatario, construiría una nave con una superficie total edificada de m² en plantas, y la ordenación de la parcela y edificaciones a realizar se ajustarían sensiblemente a lo siguiente:

Concepto	m ²	%
Ocupación en planta de la nave		
Viales internos		
Aparcamiento en superficie		
Otros (Detallar)		
Total superficie de la parcela		

Nota: Adjuntar anteproyecto consistente en croquis de distribución en planta de la parcela y de la nave a construir.

- Que las inversiones se ejecutarán conforme al siguiente cronograma:

--

En, ade..... de

Firma y sello

ANEXO III - D. CARÁCTER ESTRATÉGICO E INTERÉS ESPECIAL

D....., con DNI nº....., en representación de..... con C.I.F.

DECLARA EXPRESA Y RESPONSABLEMENTE

- Que, para el proyecto descrito, ha solicitado o tiene previsto solicitar las siguientes ayudas:

Entidad /Convocatoria	Inversión prevista (€)	Subvención solicitada (€)

- Que, para el proyecto descrito, se cuenta con la participación en el capital de las siguientes entidades de capital-riesgo:

Entidad	% de participación

Que, según sus previsiones, la actividad a desarrollar en Loredo tendrá los siguientes efectos sobre la economía y tejido industrial de Mieres:

--

Que, en conclusión, destacaría las siguientes circunstancias como especialmente importantes para defender la ubicación del proyecto en Loredo:

--

En, ade..... de

Firma y sello

FORMULARIO IV
OFERTA ECONÓMICA

D....., con DNI nº....., cuya fotocopia adjunta, domiciliado en, en plena posesión de su capacidad de obrar y contratar, actuando:

() En nombre propio

() En representación de

C.I.F. según consta en,

se obliga a la compra de la/s parcela/s

número/s.....del Polígono Industrial de Loredó, Mieres, por un precio global de EUROS (.....) IVA e impuestos incluidos,

ó, en su defecto, la/s parcela/s

número/s.....del Polígono Industrial de Loredó, Mieres, por un precio global de EUROS (.....) IVA e impuestos incluidos,

ó, en su defecto, la/s parcela/s

número/s.....del Polígono Industrial de Loredó, Mieres, por un precio global de EUROS (.....) IVA e impuestos incluidos,

ó, en su defecto, la/s parcelas/s colindantes con una superficie conjunta no inferior a m² ni superior a m² por el importe que les corresponda conforme a la tabla incluida en la cláusula 3.- PRECIO Y CONDICIONES DE PAGO DE LAS PARCELAS, del Pliego de Cláusulas.

conforme al Pliego y demás condiciones y requisitos que se exigen para la adquisición de las Parcelas del Polígono Industrial de Loredó, Mieres, que declara conocer y aceptar expresamente.

En, ade..... de

Firma y sello